

Påkrav

Til: _____, den ____ / ____ -16

VEDRØRENDE RESTANCE

Ved gennemgang af vores bogholderi har vi konstateret, at De endnu ikke har betalt boligafgift f.s.v.a. andelsboligen beliggende _____ for _____ måned.
 Vi skal derfor venligst bede om, at De betaler restancen.

Manglende boligafgift mv. udgør kr. _____

Påkravsgebyr for nærværende påkravsskrivelse udgør kr. _____

I alt restance kr. _____

Beløbet bedes indbetalt til foreningens konto senest 14 dage fra modtagelsen af denne påkravsskrivelse.

Hvis den sidste indbetalingsdag er en helligdag, en lørdag eller Grundlovsdag, udskydes betalingsfristen til den følgende hverdag.

Såfremt beløbet ikke er indbetalt inden fristens udløb, vil De blive ekskluderet af andelsboligforeningen uden yderligere varsel, og Deres brugsret til boligen vil blive ophævet, jf. foreningens vedtægter § _____ samt lejelovens § _____ analogt.

Hvis beløbet er indbetalt, bedes De fremsende dokumentation herfor, så en eventuel fejl kan blive rettet.

Der gøres opmærksom på, at eventuelle panthavere samtidig med afsendelse af denne skrivelse, er blevet orienteret om den manglende betaling af boligafgift og dermed om afsendelsen af nærværende påkravsskrivelse.

Endvidere gøres opmærksom på, at såfremt vi ser os nødsaget til at træffe beslutning om eksklusion og dermed ophæve Deres brugsret til andelsboligen, vil eventuelle panthavere såvel som udlægshavere i andelsboligen blive orienteret om beslutningen.

Denne skrivelse er sendt såvel anbefalet som ved almindeligt brev.

Med venlig hilsen

A/B _____

